

Département de Seine et  
Marne

Arrondissement de  
Fontainebleau

Communauté  
de Communes du Pays de  
Nemours

**N°2023-37**

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE**

Nombre de membres		
Afférents	Présents	Qui ont pris part au vote
49	27	43

Vote
Prend Acte :
Pour : 43
Contre : 0
Abstention : 0

**Date de convocation :**

**30/06/2023**

**Date d'affichage :**

**19/07/2023**

L'an deux mille vingt-trois, le six juillet à vingt heures, le Conseil Communautaire de la Communauté de communes du Pays de Nemours s'est réuni à l'Espace Saint-Gobain de Bagneux sur Loing, sous la présidence de Madame Valérie LACROUTE, Présidente, en session ordinaire.

**Présents : (27)**

**AMPONVILLE** : Monsieur François-Xavier DUPERAT (1)

**BAGNEAUX SUR LOING** : Monsieur Claude JAMET (1)

**BOULANCOURT** : Monsieur Eric JAIRE (1)

**BURCY** : Madame Marinette MESSIAS représentant Monsieur Philippe CHALMETTE (1)

**BUTHIERS** : Monsieur Christophe CHAMOREAU (1)

**CHATENOY** : Monsieur Denis CELADON (1)

**CHEVRAINVILLIERS** : Madame Annie VERHUST représentant Monsieur Benoît OUDIN (1)

**DARVAULT** : Monsieur Fabrice JEULIN (1)

**FAY LES NEMOURS** : Monsieur Christian PEUTOT (1)

**GUERCHEVILLE** : Monsieur Gilles AUGÉ (1)

**MONCOURT-FROMONVILLE** : Monsieur Maxime LABELLE, Monsieur Daniel MARTINEZ (2)

**NEMOURS** : Monsieur Frédéric BAURY-SAILLY, Monsieur Bernard COZIC, Madame Annie DURIEUX, Madame Elodie LABE, Madame Valérie LACROUTE, Madame Florence MARCANDELLA, Madame Paule QUINTON, Monsieur Philippe ROUX, Monsieur Aboudou ZAABAY (9)

**ORMESSON** : Monsieur Alain POURSIN (1)

**RUMONT** : Monsieur Mehdi REZGALLAH (1)

**SAINT PIERRE LES NEMOURS** : Monsieur Eric DALMAYRAC, Monsieur Bruno LANDAIS, Madame Elisabeth SARTORI (3)

**VILLIERS SOUS GREZ** : Monsieur Thierry MASSON (1)

**Pouvoirs : (16)**

Madame Emmanuelle BERCIS donne pouvoir à Monsieur Christian PEUTOT

Monsieur François ROISNEAU donne pouvoir à Monsieur Eric JAIRE

Madame Véronique GABORIT donne pouvoir à Monsieur Christophe CHAMOREAU

Monsieur Jacques BEDOSSA donne pouvoir à Monsieur Claude JAMET

Monsieur Vincent MEVEL donne pouvoir à Monsieur Denis CELADON

Monsieur Olivier MAUXION donne pouvoir à Madame Valérie LACROUTE

Monsieur Ziraute BOUHENNICHA donne pouvoir à Monsieur Bernard COZIC

Monsieur Daniel HELFRICH donne pouvoir à Monsieur Philippe ROUX

Monsieur Gilles KINDERF donne pouvoir à Monsieur Frédéric BAURY-SAILLY

Monsieur Nicolas PAOLILLO donne pouvoir à Madame Elodie LABE

Madame Anne-Isabelle PAROISSIEN donne pouvoir à Madame Paule QUINTON

Madame Nathalie PETITDIDIER-LENOIR donne pouvoir à Madame Annie DURIEUX

Madame Charlotte VAILLOT donne pouvoir à Madame Florence MARCANDELLA

Madame Sophie BORDAT donne pouvoir à Madame Elisabeth SARTORI

Monsieur Sébastien DETEIX donne pouvoir à Monsieur Eric DALMAYRAC

Madame Cendrine REDONDO donne pouvoir à Monsieur Bruno LANDAIS

**Absents et excusés : (6)**

Mesdames Anne-Marie MARCHAND et Dominique HERBLINE, Messieurs Jean-Luc RACINET, Christian BRUNET, Jean-Luc MATEO-SANS et Volkan ALGUL.

Formant la majorité des membres.

**OBJET : LIAISON CYCLABLE SAINT-PIERRE-LES-NEMOURS / ORMESSON : AUTORISATION D'ACQUISITION A L'AMIABLE DES PARCELLES NECESSAIRES A L'EMPRISE**

Conformément à l'article L. 2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales, il a été procédé à la nomination d'un secrétaire pris dans le sein du Conseil Communautaire, Madame Annie DURIEUX a été désignée pour remplir les fonctions qu'elle a acceptées.

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales,

**Considérant** que le développement des déplacements à vélo est l'un des axes forts de la politique de mobilité menée par la Communauté de Communes du Pays de Nemours, notamment au travers de son Plan Climat Air Énergie Territorial (PCAET) et s'inscrit plus globalement dans une démarche d'aménagement durable du territoire.

**Considérant** que dans ce domaine, l'année 2022 a notamment été marquée par la réalisation d'une liaison douce entre Nanteau-sur-Essonne/Buthiers/Boulaucourt, permettant notamment d'améliorer et sécuriser l'accès à l'Île de Loisirs de Buthiers, l'installation d'abris vélos au sein de chaque commune du territoire, ainsi que la réalisation d'abris vélos sécurisés aux gares de Bagneaux-sur-Loing et Nemours/Saint-Pierre.

**Considérant** que la Communauté de Communes du Pays de Nemours, comme précisé dans les éléments de préparation budgétaire 2023, souhaite poursuivre cette dynamique. A cet effet, la liaison douce reliant Saint-Pierre-lès-Nemours à Ormesson, permet de réaliser un maillage avec une piste cyclable existante, tout en reliant un équipement communautaire, le Complexe Sportif.

**Considérant** que cette liaison cyclable, réalisée sous la forme d'une piste bidirectionnelle le long de la RD 403, d'une longueur de 2km et d'une largeur de 3m, nécessite l'acquisition de 240 m<sup>2</sup> environ de parcelles, qui doivent être la propriété de la Communauté de Communes du Pays de Nemours afin de solliciter les subventions correspondantes auprès de nos partenaires que sont la Région Ile-de-France et le Département de Seine-et-Marne.

**Considérant** que les parcelles concernées sont les suivantes : ZA 47, ZA 48, ZA 49 et A 316 et que le montant de ces acquisitions, dans la mesure où il s'agit de terres agricoles, s'effectuera sur la base du tarif de 7 000 €/hectare.

Sur proposition de Madame la Présidente,

Le Conseil Communautaire, après en avoir délibéré **à l'unanimité**,

**APPROUVE** les acquisitions à l'amiable des parcelles n° ZA 47, ZA 48, ZA 49 et A 316,

**AUTORISE** Madame la Présidente à le signer ainsi que tout document à cet effet, y compris les actes de ventes.

**DIT** que la présente délibération sera transmise à Monsieur le Sous-Préfet de l'arrondissement de Fontainebleau.

Fait et délibéré en séance le 6 juillet 2023, et ont signé la liste d'émargement, les membres présents.



La Présidente,  
**Valérie LACROUTE**